



W.L.Zeelen onroerendgoed b.v.
Noordhoek 25
8895 KZ LIES TERSCHELLING

ons kenmerk: ²⁴⁷³⁶ ~~39587~~
datum: 16 december 2016
uw kenmerk: Brief 27 juli 2016
onderwerp: Omzetten recreatie-appartement naar winkel

VERZONDEN 16 DEC 2016

Geachte heer Zeelen,

U hebt ons op 27 juli 2016 gevraagd om toestemming om een bestaand recreatie-appartement om te zetten in een winkel. De huurder van het pand wil graag aan de voorkant van het pand een appartement van 50m² omzetten naar een winkel waar (vooral) toeristen spullen kunnen kopen. Ook wil initiatiefnemer er informatie geven over de activiteiten en bedrijven in Oosterend / op Terschelling. De winkel zal gedurende het seizoen open zijn maar u wilt ook buiten het seizoen beperkt open zijn.

Wij hebben op 6 december 2016 (nr.O- 323) besloten dat wij **medewerking willen verlenen aan het toestaan van het omzetten van het bestaande recreatie-appartement naar een winkel**. Wij zijn als college bereid om hiervoor een omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 4, lid 9 bijlage II Bor (kruimelregeling) als uw aanvraag voldoet aan de constructieve en andere eisen die hiervoor gelden in het kader van de omgevingsvergunning.

Voor de volledigheid willen wij u er wel op wijzen dat een **omgevingsvergunning** de bestemming van de gronden niet wijzigt en **u alleen de concreet aangevraagde (winkel)activiteiten zoals genoemd in uw verzoek van 27 juli 2016 vergund kan krijgen**.

NL48 BNGH 0285 0082 85
Burg. van Heusdenweg 10A
8881 EB West-Terschelling
Postbus 14
8880 AA West-Terschelling
telefoon: 0562-446244
telefax: 0562-446299
website: www.terschelling.nl
e-mail: gemeente@terschelling.nl
K.v.K. 01177508 0000

Voor de daadwerkelijke realisatie en vergunningverlening kunt u een **omgevingsvergunning aanvragen** bij de FUMO in Grou / het omgevingsloket op internet (www.omgevingsloket.nl). De FUMO zal u ook over het verdere traject en de leges voor de procedure informeren. De FUMO is bereikbaar via telefoonnummer 0566 - 750 300.

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,



H.M. de Jong,
secretaris/directeur



J.B. Wassink,
Burgemeester