

Overeenkomst van geldlening

Ondergetekenden

1. De gemeente Terschelling, vertegenwoordigd door burgemeester mr. J.B. Wassink, hierna te noemen 'Schuldeiser'
- en
2. De vereniging met rechtspersoonlijkheid "Aester Voetbalvereniging" (verkorte naam: AVV) statutair gevestigd te Abt Folkertspad 13, 8896 JR te Hoorn, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 4000580: rechtsgeldig vertegenwoordigd door [REDACTED], respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester, hierna te noemen 'Schuldenaar'

Overwegende dat

- De schuldeiser exploiteert de buitensportaccommodatie cum annexis, bestaand uit een sportveld, een oefenhoek, veldverlichting en een verenigingsgebouw met daarin een kantine, douche- en kleedgelegenheid. Deze buitensportaccommodatie is plaatselijk bekend als 'Sportterrein Hoorn', staande en gelegen aan de Dorpsstraat 105, 8896 JD te Hoorn, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Terschelling, sectie K, nummer 1021, groot 1.38.00 hectare.
- Dit perceel in erfpacht is bij de schuldeiser en zowel de schuldeiser als de schuldenaar zijn verbonden aan de eisen en voorwaarden gesteld in de erfpachtovereenkomst van 30 oktober 2002 met kenmerk 20020124 MK.
- De schuldenaar is een voetbalvereniging (AVV) en houdt zich met name bezig met het bieden van de mogelijkheid tot beoefening van de voetbalsport aan zijn leden.
- Schuldenaar wenst in het kader van zijn activiteiten te beschikken over veldverlichting die noodzakelijk is voor de sportbeoefening.
- Schuldenaar is eigenaar van de veldverlichting (mast + armatuur) rond de oefenhoek en de korte zijde van het hoofdveld. In het najaar van 2019 wordt hiervoor een opstalrecht gevestigd.
- Dat de schuldeiser bereid is om een geldlening beschikbaar te stellen voor de aanschaf van nieuwe veldverlichting. Het betreft zes lichtmasten, drie aan elke lange zijde van het veld (zie bijlage kaart locatie lichtmasten).

Komen een geldleningsovereenkomst overeen met de volgende voorwaarden:

Artikel 1 Hoofdsom

De schuldeiser heeft op (datum overmaken geld) 2019 een geldelijke som aan schuldenaar verstrekt ten bedrage van **€ 25.963,21**. Zegge **vijfentwintigduizend negenhonderddrieënzestig euro en eenentwintig eurocent**.

Artikel 2 Rente

Schuldenaar is over de hoofdsom een rente verschuldigd van één procent (1%) per jaar, bij nabetaling te voldoen, welke rente zal verschijnen in één jaarlijkse termijn op één januari van ieder jaar.

Artikel 3 Aflossing tijdens de duur van de lening

1. De looptijd van deze overeenkomst tot geldlening bedraagt 20 jaren vanaf datum (**datum overmaken geld**), Schuldenaar is verplicht om op de hoofdsom binnen deze periode af te lossen.
2. De schuldenaar is verplicht de hoofdsom af te lossen in 20 jaarlijkse termijnen van elk € 1298,16 groot, te betalen voor het eind van de betreffende termijn, voor de eerste maal per 31 december 2019.
3. Tijdens de looptijd van deze overeenkomst is schuldenaar evenwel te allen tijde bevoegd de hoofdsom of het eventuele restant daarvan, geheel of gedeeltelijk vervroegd af te lossen.
4. Schuldenaar is bij een vervroegde aflossing aan schuldeiser geen boete verschuldigd.

Artikel 4 Opeisbaarheid

De hoofdsom wordt vanzelf en direct opeisbaar en dient alsdan samen met lopende en eventueel achterstallige rente te worden terugbetaald:

- a. bij niet-nakoming door schuldenaar van enige verplichting uit deze overeenkomst van geldlening indien niet binnen acht dagen na ingebrekestelling de betrokken verplichting alsnog is nagekomen;
- b. bij faillissement of surseance van de schuldenaar en in alle andere gevallen waarin hij het vrije beheer over een of meer van zijn goederen verliest;
- c. bij ontbinding of fusie van de schuldenaar.

Artikel 5 Betaling

Alle betalingen moeten geschieden op de wijze en de plaats die schuldeiser aangeeft. Een betaling strekt in de eerste plaats in mindering van de eventueel verschuldigde kosten, vervolgens in mindering van de verschenen rente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente.

Artikel 6 Hoofdelijke verbondenheid

Indien er nu of in de toekomst meer schuldenaren zijn, zijn zij allen voor de uit deze overeenkomst voortvloeiende schulden of verplichtingen hoofdelijk verbonden.

Artikel 7 Kosten

Alle kosten waartoe de onderhavige geldlening aanleiding geeft of in de toekomst mocht geven, daaronder begrepen die kosten die schuldeiser nodig zal oordelen te maken tot behoud en ter uitoefening van zijn rechten, komen ten laste van schuldenaar.

Artikel 8 Woonplaatskeuze

Voor al wat deze overeenkomst aangaat, verklaart de schuldenaar woonplaats te kiezen te Hoorn Terschelling.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te West-Terschelling, d.d. (datum ondertekening).

De schuldeiser

De schuldenaar

De heer mr. J.B. Wassink
burgemeester

████████████████████
voorzitter

████████████████████
secretaris

████████████████████
Penningmeester

Bijlage: kaart locatie lichtmasten.